

## Z á p i s n i c a

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Snežnici, konaného dňa 05.03.2021 o 17:30 hod.

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

### NAVRHOVANÝ PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice.
3. Správa o činnosti HK za rok 2020.
4. Úprava rozpočtu obce a ZŠ s MŠ.
5. Žiadosť firmy Stepo s.r.o. o odpustenie nájmu za prenajatú terasu na rok 2021.
6. Žiadosť - Patrik Janec.
7. Žiadosť o poskytnutie podporných bodov na umiestnenie optického kábla pre vybudovanie internetovej siete.
8. Využitie obecného pozemku parc. č. KN-C 2577/1 a KN-C 2577/2.
9. Rôzne
10. Záver

## R O K O V A N I E

### Ad 1/ Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce MVDr. Milan Hlavatý. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášaniaschopné.

### Ad 2/ Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky.

**Overovatelia:** Magdaléna Javoríková, Pavol Ševčík

**Zapisovateľka:** Mgr. Helena Bačíková

<b>Hlasovanie:</b>	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Starosta obce prečítal prítomným navrhovaný program a spýtal sa, či chce niekto doplniť body programu. Starosta navrhol doplniť bod programu „Schválenie prenájmu časti obecného pozemku firme Stepo, s.r.o. a mzdová účtovníčka obce Mgr. Helena Bačíková navrhla doplniť program o bod „Návrh na zvýšenie základného platu starostu na jeden mesiac“.

Následne dal starosta obce hlasovať o programe rokovania. Obecné zastupiteľstvo schválilo program s navrhnutými doplnenými bodmi.

<b>Hlasovanie:</b>	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

## SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA

1. Otvorenie.
2. Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky.
3. Správa o činnosti HK za rok 2020.
4. Úprava rozpočtu obce a ŽŠ s MŠ.
5. Schválenie prenájmu časti obecného pozemku firme Stepo, s.r.o.
6. Žiadosť firmy Stepo, s.r.o. o odpustenie nájmu za prenajatú terasu na rok 2021.
7. Žiadosť - Patrik Janec.
8. Žiadosť o poskytnutie podporných bodov na umiestnenie optického kábla pre vybudovanie internetovej siete.
9. Využitie obecného pozemku parc. č. KN-C 2577/1 a KN-C 2577/2.
10. Návrh na zvýšenie základného platu starostu na jeden mesiac.
11. Rôzne.
12. Záver.

### Ad 3/ Správa o činnosti HK za rok 2020.

Starosta obce udelil slovo hlavnej kontrolórke obce pani Bc. Adámkovej, ktorá sa v úvode poďakovala poslancom za odmenu, ktorú jej poslanci schválili na predošlom zasadnutí OZ. Následne oboznámila poslancov so správou o činnosti HK za obdobie od 01.01.2020 do 31.12.2020 v obci Snežnica. Obecné zastupiteľstvo prijatím uznesenia č. 123 zobralo Správu HK na vedomie.

### Ad 4/ Úprava rozpočtu obce a ŽŠ s MŠ

Starosta obce udelil slovo zapisovateľke, aby prečítala zdôvodnenie účtovníčky obce Ing. Bollovej k úprave rozpočtu. Po oboznámení sa s jednotlivými zmenami dal starosta obce hlasovať o Rozpočtovom opatrení č. 1/2021, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice. Poslanci OZ prijali zmenu rozpočtu uznesením č.124.

<b>Hlasovanie:</b>	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

#### **Ad 5/ Schválenie prenájmu časti obecného pozemku firme Stepo, s.r.o.**

Starosta obce navrhol poslancom OZ schváliť firme Stepo, s.r.o. nájomnú zmluvu na prenájom časti obecného pozemku zapísaného na LV č. 405 parc. č. KN C 388 o výmere 4 200 m<sup>2</sup>. Obecné zastupiteľstvo schválilo zámer prenájmu časti pozemku uznesením č. 96 z 12.6.2020. Starosta obce a poslanci OZ sa dohodli na prenájme 20 m<sup>2</sup> z výmery uvedeného pozemku na prevádzkovanie letnej terasy pred Hostincom pri zvonici za nezmenených podmienok na dobu troch rokov. Následne dal starosta o prenajatí pozemku hlasovať. Výsledkom hlasovania je prijaté uznesenie č. 125.

<b>Hlasovanie:</b>	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

#### **Ad 6/ Žiadosť firmy Stepo, s.r.o. o odpustenie nájmu za prenajatú terasu na rok 2021**

Starosta oboznámil poslancov OZ s prijatou žiadosťou firmy Stepo s.r.o. o odpustenie nájomného za prenajatú časť pozemku na prevádzkovanie letnej terasy z dôvodu nepriaznivej pandemickej situácie, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice. Následne začala krátka rozprava poslancov OZ, výsledkom ktorej bola vzájomná zhoda o schválení odpustenia nájomného firme Stepo, s.r.o. na rok 2021. V závere dal starosta o žiadosti hlasovať. Výsledkom hlasovania je prijaté uznesenie č. 126.

<b>Hlasovanie:</b>	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

#### **Ad 7/ Žiadosť – Patrik Janec**

Starosta obce predniesol poslancom OZ prijatú žiadosť p. Patrika Janca o povolenie upraviť obecný pozemok pri jeho plote okrasnými kvetináčmi. Následne sa rozprúdila diskusia o možných dopadoch takejto úpravy najmä počas zimnej údržby, ktorá by sa ohradením skomplikovala. Navrhovaná úprava by znamenala v podstate ohradenie obecného pozemku. Po rozprave dal starosta o schválení žiadosti hlasovať. Obecné zastupiteľstvo úpravu neschválilo a nariadilo stavebníkovi Patrikovi Jancovi zabezpečiť odtok vody z obecnej cesty uvedením žľabu do pôvodného stavu pod úrovňou cesty, ako to bolo pred jeho zásahom. Výsledkom hlasovania je prijaté uznesenie č. 127

<b>Hlasovanie:</b>	za:	0
	proti:	7
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

**Ad 8/ Žiadosť o poskytnutie podporných bodov na umiestnenie optického kábla pre vybudovanie internetovej siete.**

Starosta obce informoval poslancov OZ o žiadosti firmy Nelson Services, s.r.o. Kinská 338, ktorá má záujem o prenájom podporných bodov na umiestnenie optického kábla pre vybudovanie internetovej siete. Žiadosť je prílohou tejto zápisnice. Jedná sa o podporné body na existujúcich stĺpoch, ktoré slúžia na rozvod obecného rozhlasu a káblovej televízie. Obec by nemala žiadne náklady nakoľko si spoločnosť Nelson services s.r.o. vybudovanie rieši vo vlastnej réžii. Poslanci v rozprave uvažovali o prínosoch pre obec (zvýšenie ceny nehnuteľností v obci, konkurencia inej spoločnosti, ktorá môže tlačiť cenu nadol, prínos ďalších služieb, 5G sieť, obec bez nákladov na vybudovanie). Následne dal starosta o rozvedení optickej siete hlasovať. Výsledkom hlasovania je prijaté uznesenie č. 128.

<b>Hlasovanie:</b>	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

**Ad 9/ Využitie obecného pozemku parc. č. KN-C 2577/1 a KN-C 2577/2.**

Starosta predostrel poslancom OZ otázku využitia menovaných parciel na vyšnom konci a odovzdal slovo Ing. Jaššovi, ktorý informoval poslancov o predchádzajúcom stretnutí stavebnej komisie a starostu so zástupcom firmy Baumix, s.r.o. Marček 106, Svederník p. Tiborom Krutilom. Menovaná firma by mala záujem na pozemkoch vybudovať niekoľko rodinných domov, z čoho by profitovala aj obec. Presnejšie podmienky by sa museli dohodnúť. Pán Krutil prisľúbil, že pripraví predbežnú štúdiu, ktorá by sa posudzovala.

V rozprave vystúpil poslanec Peter Kukučík. Poukázal na predmetné parcely, ktoré sa teraz využívajú na parkovanie hlavne v zimných mesiacoch a preto nesúhlasí s tým, aby sa zastavali celé pozemky, ale len časť a časť by mala slúžiť v prípade potreby na parkovanie, nakoľko by mohlo dôjsť k zhoršeniu kvality bývania v časti obce Hrby parkovaním na hlavnej ceste. Zástupca starostu Pavol Ševčík podotkol, že tento pozemok je nevyužitý, zatiaľ sa tam vyváža prebytočná zemina z výstavby RD a o ďalšom využití rozhodnú poslanci OZ. Starosta obce informoval poslancov OZ, že obec má spracované projekty na Rozšírenie vodovodu a kanalizácie v časti Hrby a projekt Budovania poľných ciest v obci a pokiaľ budú výzvy na čerpanie eurofondov obec sa o ich získanie bude uchádzať. Nakoľko sú to projekty s vysokým rozpočtom bude tam aj vysoká finančná spoluúčasť obce a je potrebné tieto financie niekde získať.

#### Ad 10/ Návrh na zvýšenie základného platu starostu na jeden mesiac.

Mzdová účtovníčka obce Mgr. Bačíková predložila poslancom OZ návrh na schválenie zvýšenia základného platu na obdobie jedného mesiaca vzhľadom na jeho životné jubileum. Poslanec Ing. Michel navrhol zvýšenie na 60% a keďže iný návrh nebol vznesený, zástupca starostu Pavol Ševčík nechal o tomto zvýšení hlasovať. Návrh na zvýšenie základného platu starostu o 60% na jeden mesiac bol prijatý uznesením č. 129.

<b>Hlasovanie:</b>	za:	6
	proti:	0
	zdržal sa:	1
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

#### Ad 11/ Rôzne

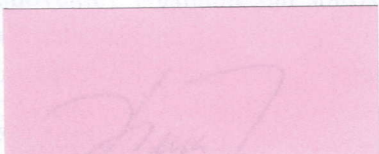
- 1) Starosta obce informoval poslancov OZ o prijatej odpovedi z Ministerstva dopravy a výstavby SR na žiadosť primátora KNM Mariánovi Mihaldovi a starostov Dolných Kysúc o zachovanie dočasného premostenia v obci Vranie. Ministerstvo žiadosti vyhovel a podporilo jeho ďalšie užívanie. Prevádzkovanie a financovanie premostenia preberá Národná diaľničná spoločnosť, a. s. (ďalej len „NDS“). NDS v súčasnosti vyhodnocuje verejné obstarávanie na zhotoviteľa stavby D3 Žilina, Brodno – KNM – privádzач. V okolí už prebieha geologický prieskum. Stavba privádzачa výrazne zlepši dopravnú situáciu v kysuckom regióne.
- 2) Starosta oboznámil poslancov s prieskumom Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR o prípadný záujem o výzvu na Budovanie spoločných zariadení a opatrení. Naša obec by sa v tejto výzve chcela uchádzať o dotáciu na vybudovanie poľných ciest. Nakoľko je táto výzva určená len pre obce, v ktorých prebehli pozemkové úpravy, máme väčšiu šancu uspieť, keďže takéto uchádzačov nie je veľa.
- 3) Územný plán obce – bolo schválené vyňatie pozemkov z poľnohospodárskej pôdy a odoslané na OÚ Žilina, kde prebieha ďalšie schvaľovanie. Do troch rokov od prijatia dotácie musí byť Územný plán obce schválený. Obec má ešte dostatočnú časovú rezervu.
- 4) Starosta obce informoval poslancov OZ o prijatej žiadosti manželov Martikánovcov o bezodkladné odstránenie trvalej prekážky z parcely KN C 3766. Žiadatelia p. Jolana a p. Ján Martikánovci vyzývajú obec, ako vlastníka nehnuteľnosti, odstrániť prekážku, ktorá vznikla zvýšením príjazdovej komunikácie o cca 80 cm pred ich rodinným domom. Predmetnú prekážku vytvoril p. Roman Janec, ktorému Stavebná komisia Obce Snežnica nariadila prekážku odstrániť, no napriek tomu to podľa slov manželov Martikánovcov nebolo dosiaľ uskutočnené. Starosta uviedol, že po telefonickom rozhovore s p. Romanom Jancom mu bolo oznámené, že komunikácia bola upravená a bol tam prítomný aj p. Ján Martikán st., ktorý s úpravou súhlasil. Poslanci skonštatovali, že vec musí prešetriť priamo na mieste stavená komisia, nakoľko z priloženej fotodokumentácie nie je možné vec objektívne posúdiť.

- 5) Starosta obce predstrel poslancom OZ možnosť, ako vyriešiť situáciu p. Oľgy Cesnekovej, od ktorej obec v júni 2020 prijala žiadosť o vysporiadanie pozemku pod jej rodinným domom. Starosta prišiel s nápadom, že keďže nie je možné, aby obec pozemok darovala a za trhovú cenu si ho p. Cesneková kúpiť nemôže, mohlo by dôjsť ku zámennej zmluve, v ktorej by s obcou predmetný pozemok vymenila za iný, ktorý má vo vlastníctve. Poslanci súhlasili a poverili starostu obce, aby p. Cesnekovej výmenu navrhol.

#### Ad 12/ Záver

Nakoľko bol program 15. zasadnutia OZ vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie zasadnutia OZ ukončil.

d. a. h.

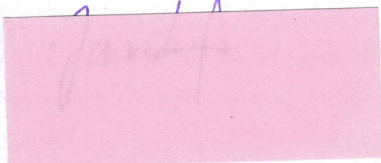


Mgr. Helena Bačíková  
zapisovateľka



MVDr. Milan Hlavatý  
starosta obce

Magdaléna Javoríková  
I. overovateľ



Pavol Ševčík  
II. overovateľ

