

Z á p i s n i c a

z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Snežnici, konaného dňa 21.10.2022 o 17:00 h.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Navrhovaný program:

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Správa hlavného kontrolóra o vykonanej kontrole
4. Správa audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2021
5. Úprava rozpočtu obce Snežnica a ZŠ s MŠ
6. Schválenie prenájmu skladu č. 419
7. Schválenie nových nájomníkov do uvoľnených obecných bytov
8. Prekládka elektrického vedenia vysokého napätia
9. Prerokovanie sťažnosti
10. Schválenie odmien poslancov za rok 2022
11. Rôzne
12. Záver

R o k o v a n i e

Ad 1/ Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 8 a OZ je uznášaniaschopné. Poslanec Dušan Ševčík oznámil, že na zasadnutie príde neskôr z dôvodu meškania spoja autobusu.

Ad 2/ Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Overovatelia: Miroslav Ševčík, Magdaléna Javoríková

Zapisovateľka: Ing. Gabriela Bollová

| | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| Hlasovanie: | za: | 8 |
| | proti: | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 |

Starosta obce navrhol doplniť program o bod schválenie menovania členov DHZO do funkcií veliteľ, strojník a hasič.

Starosta obce dal hlasovať o doplnenom programe. Obecné zastupiteľstvo schválilo program s navrhnutými zmenami a doplnkami.

| | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| Hlasovanie: | za: | 8 |
| | proti: | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 0 |

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Správa hlavného kontrolóra o vykonanej kontrole
4. Správa audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2021
5. Úprava rozpočtu obce Snežnica a ZŠ s MŠ
6. Schválenie prenájmu skladu č. 419
7. Schválenie nových nájomníkov do uvoľnených obecných bytov
8. Prekládka elektrického vedenia vysokého napätia
9. Prerokovanie sťažnosti
10. Schválenie odmien poslancov za rok 2022
11. Schválenie menovania členov DHZO do funkcií veliteľ, strojník, hasič
12. Rôzne
13. Záver

Ad 3/ Správa hlavného kontrolóra o vykonanej kontrole

Hlavná kontrolórka obce oboznámila poslancov so správou o vykonanej kontrole evidencie platieb nájomného za byty, ktoré sú vo vlastníctve obce Snežnica za roky 2020 – 2021, vrátane evidencie o dlžníkoch a riešenia vzniknutých nedoplatkov. Hlavná kontrolórka sa opýtala poslancov, či majú k vykonanej kontrole nejaké otázky. Nakoľko poslanci nemali doplňujúce otázky poslanci vzali správu na vedomie o čom prijali uznesenie č. 192

| | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| Hlasovanie: | za: | 8 |
| | proti: | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 1 |

Ad 4/ Správa audítora ku konsolidovanej účtovej závierke za rok 2021

Pred prerokovaním bodu 4 programu bol najskôr prerokovaný bod 6, nakoľko bol na zasadnutí prítomný p. Ľuboš Škorvánek, ktorý bol prizvaný na zasadnutie k tomuto bodu. Po prerokovaní bodu 6 sa prešlo na bod 4. Účtovníčka obce prečítala poslancom správu audítorky Ing. Márie Kasmamovej k vykonanému auditu konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2021 a výročnej správe obce Snežnica za rok 2021. Poslanci správu audítora zobrali na vedomie o čom prijali uznesenie č. 195.

| | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| Hlasovanie: | za: | 8 |
| | proti: | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 1 |

Ad 5/ Úprava rozpočtu obce a ZŠ s MŠ Snežnica

Pred prerokovaním bodu 5 odišiel zo zasadnutia pre neodkladné povinnosti poslanec Ivan Labuda. Účtovníčka obce oboznámila poslancov s jednotlivými položkami zmeny rozpočtu obce a ZŠ s MŠ v rozpočtovom opatrení. Vyzvala poslancov k prípadným otázkam na zmenu rozpočtu. Nakoľko nikto nemal otázku, dal starosta o zmene rozpočtu hlasovať.

| | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| Hlasovanie: | za: | 7 |
| | proti: | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 2 |

Poslanci OZ schválili zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8/2022 o čom prijali uznesenie č. 196. Rozpočtové opatrenie č. 8/2022 tvorí prílohu zápisnice.

Ad 6/ Schválenie prenájmu skladu č. 419

Starosta obce oboznámil poslancov so situáciou ohľadom prenájmu budovy skladu č. 419. Budova bola dlho nevyužívaná a schátraná. P. Škorvánek prejavil záujem o prenájom tejto budovy. Bol ochotný podieľať sa vlastnými silami na jej rekonštrukcii. Obec prefinancuje väčšiu časť nákladov na materiál a rekonštrukciu strechy. Na predchádzajúcom zasadnutí zastupiteľstva bol schválený zámer prenájmu tejto budovy.

Následne dal starosta hlasovať už o samotnom prenájme budovy skladu č. 419 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

| | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| Hlasovanie: | za: | 8 |
| | proti: | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 1 |

Poslanci schválili prenájom skladu č. 419 vo vlastníctve obce Snežnica z dôvodu hodného osobitného zreteľa p. Ľubošovi Škorvánkovi na dobu 5 rokov o čom prijali uznesenie č. 193.

Následne začala diskusia k výške nájomného za uvedenú budovu. Poslanec Jaššo navrhol výšku nájomného 0,40 €/m²/mesiac pričom táto cena by bola stanovená na prvé 2 roky. O ďalšej cene prenájmu po dvoch rokoch rozhodne nové zastupiteľstvo. Nakoľko nikto nemal iný návrh dal starosta o tomto návrhu hlasovať.

| | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| Hlasovanie: | za: | 8 |
| | proti: | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 1 |

Poslanci schválili výšku nájomného za sklad č. 419 vo výške 0,40€/m² na mesiac o čom prijali uznesenie č. 194.

Ad 8/ Prekládka elektrického napätia

Poslanci boli bližšie oboznámení s návrhom prekládky elektrického vedenia vysokého napätia 400 kV ČR-štátna hranica – Varín mimo zastavaného územia obce Snežnica. Starosta dal hlasovať o predložennom návrhu novej trasy vedenia:

| | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| Hlasovanie: | za: | 7 |
| | proti: | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 2 |

Poslanci schválili predbežný návrh prekládky vedenia vysokého napätia 400 kV mimo zastavané územie obce Snežnica o čom prijali uznesenie č. 197.

Ad 7/ Schválenie nových nájomníkov do uvoľnených bytov

Na zasadnutie prišiel už aj poslanec Dušan Ševčík. Ako člen komisie pre pridelenie nájomných bytov predniesol poslancom správu zo zasadnutia komisie, ktorá zasadala z dôvodu žiadosti o ukončenie nájmu 2 nájomníkov – jednoizbový byt v 14 bytovke a trojizbový byt v 6 bytovke. Následne predsedkyňa komisie poslankyňa Javoríková oboznámila poslancov s výsledným návrhom. Komisia navrhuje prideliť trojizbový byt v 6 bytovke p. Michaele Hlavatej a jednoizbový byt v 14 bytovke p. Zuzane Ševčíkovej.

Starosta dal hlasovať o pridelení trojizbového bytu podľa návrhu.

| | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| Hlasovanie: | za: | 8 |
| | proti: | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 1 |

Poslanci OZ schválili pridelenie nájomného bytu č. 35/5 p. Michaele Hlavatej s dcérou Tamarou o čom prijali uznesenie č. 198.

Následne dal starosta hlasovať o pridelení jednoizbového bytu podľa návrhu.

| | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| Hlasovanie: | za: | 8 |
| | proti: | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 1 |

Poslanci OZ schválili pridelenie nájomného bytu č. 370/5 p. Zuzane Ševčíkovej o čom prijali uznesenie č. 199.

Ad 9/ Prerokovanie sťažnosti

Starosta obce prečítal poslanom sťažnosť, ktorú prijal od p. Lukáčovej pod ktorú sa podpísali i ďalší občania obce i mimo obce. Ide o vlastníkov pozemkov v časti obce „Za potôčkami“, ktorí žiadajú privedenie elektrického vedenia k ich pozemkom a obviňujú starostu z údajného svojvoľného zamedzenia výstavby tejto siete. Starosta vysvetlil situáciu, že SSD poslala návrh na rozšírenie elektrickej siete aj na pozemky do časti obce, ktorá v súčasnosti nie je zahrnutá do schváleného územného plánu ako pozemky na výstavbu. Nakoľko nakoniec SSD zistila, že na daných pozemkoch nebude podľa územného plánu možná individuálna bytová výstavba, sama uznala, že investícia do elektrického vedenia do tejto časti obce nebude prínosná a upustila od rozšírenia elektrickej siete aj do tejto časti. Starosta dal slovo p. Viktorovi Lukáčovi, ktorý vysvetlil poslancom dôvod podanej sťažnosti. P. Lukáč vysvetlil poslancom, že pred schválením územného plánu mal úmysel postaviť na pozemku v uvedenej lokalite chatku, ktorej výstavbu mu v tom čase odobrili aj poslanci. Starosta reagoval, že podľa územného plánu už nie je možné povoliť výstavbu chatky v danej lokalite. Na to sa p. Lukáč ohradil, že mu to bolo zo strany obce pred tým sľúbené a nech si stoja za slovom. Poslanec P. Ševčík reagoval, že v tomto prípade je dôležitá časová postupnosť, pretože o výstavbe chatky bolo jednané ešte pred návrhom územného plánu, kedy nebolo jasné, ktoré územie bude na výstavbu a ktoré nie. V čase, keď sa jednalo o výstavbu spomínanej chatky poslanci uvažovali s tým, že uvedené územie bude zaradené ako pozemky na výstavbu, čo zaradili aj do prvotného návrhu územného plánu. Avšak obec obdržala zamietavé stanovisko zo strany okresného úradu, ktorý žiadal zredukovať plochu na výstavbu na 20 %.

P. Lukáč oponoval a stále žiadal, aby mu bolo aj napriek tomu dovolené elektrinu dotiahnuť k jeho pozemku, pričom poukázal na to, že jeho žena je chorá a potrebuje mať niektoré veci na poriadku, aby bol klud.

Slovo si vzal poslanec Jaššo a opäť sa snažil p. Lukáčovi vysvetliť situáciu ohľadom tvorby územného plánu, poukázal na to, že do danej lokality nie sú ani projektované cesty a nevidí význam, aby elektrické skrinky boli osadené na pozemky, ktoré nebudú dlhú dobu využívané, keď obec má prioritu, aby bola dotiahnutá elektrická energia do častí, kde je možná výstavba podľa schváleného územného plánu.

P. Lukáč neprijal žiadne z uvedených vysvetlení a naďalej žiada prísľub poslancov, že si tam môže chatku postaviť. Chce, aby boli zhovievaví a „dali to tomu Vikimu“.

Poslanec Ševčík opäť pripomenul časovú postupnosť tvorby územného plánu a pripustil, že možnosť v budúcnosti by bola až pri zmene územného plánu, čo ale predstavuje dlhý časový horizont.

P. Lukáč ešte niekoľko krát trval na svojom a poslanci mu niekoľkokrát opäť vysvetľovali, že to momentálne nie je možné.

Poslanec Jaššo poukázal na obvinenia v sťažnosti na starostu, „že sám svojvoľne zmenil trasu vedenia elektrickej siete“ a vysvetlil, že starosta za to nemôže, o ničom sám nerozhodol, že je schválený územný plán, ktorého sa musia všetci držať.

Starosta reagoval, že jemu môže byť jedno, kde sa bude elektrika ťahať, že sa snažili do návrhu územného plánu zaradiť čo najviac pozemkov, avšak okresný úrad to okresal a museli sa tak pridržať zákona. Územný plán sa môže po vybudovaní schválených častí na výstavbu rozšíriť do ďalších častí. Starosta ešte uviedol, že obec musí dávať pozor, aké stavebné povolenie vydá, musí byť v súlade so zákonom inak by to mohol niekto napadnúť a stavebné povolenie bude zrušené. Preto ani nie je možné spoločnosti SSD vydať stavebné povolenie na pozemky, ktoré nie sú vedené v územnom pláne na výstavbu. V opačnom prípade by obec musela znášať následky a to možno aj finančné.

P. Lukáč poďakoval poslancom, že ho vypočuli a zhrnul svoj dojem zo zasadnutia obecného zastupiteľstva a poukázal na to, že komunikácia s občanmi by mala byť zo stany obce lepšia. Nakoľko on sám nemá čas sledovať stránku obce, pretože je pracovne vyťažený a tak sa k nemu nedostávajú všetky informácie, ktoré by zo strany obce potreboval vedieť.

Ad 10/ Schválenie odmien poslancov za rok 2022

Starosta obce dal hlasovať o schválení odmien za rok 2022 podľa výšky schválenej v rozpočte obce Snežnica na rok 2022.

| | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| Hlasovanie: | za: | 8 |
| | proti: | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 1 |

Poslanci OZ uznesením č. 200 schválili odmeny poslancov za rok 2022 vo výške 5 000€ a zároveň splnomocnili starostu obce k prerozdeleniu odmien medzi jednotlivých poslancov. Poslanec Pavol Ševčík uviedol do zápisnice, že sa vzdáva svojej odmeny a jej sumu žiada použiť na rozvoj obce príp. na náklady na pripravované investičné projekty obce.

Ad 11/ Schválenie menovania členov DHZO do funkcií veliteľ, strojník a hasič

Nakoľko sa za posledné roky rozšíril zoznam dobrovoľných hasičov, ktorí absolvovali základnú prípravu potrebnú pre účasť na zásahoch pri požiaroch alebo iných mimoriadnych situáciách v obci, je potrebné nanovo menovať členov DHZO do funkcií veliteľ, strojník a hasič. Starosta dal hlasovať o menovaní týchto členov do funkcií podľa zoznamu, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice.

| | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| Hlasovanie: | za: | 8 |
| | proti: | 0 |
| | zdržal sa: | 0 |
| | nehlasovali: | 0 |
| | neprítomní pri hlasovaní: | 1 |

Poslanci OZ schválili menovanie členov DHZO o čom prijali uznesenie č. 201.

Ad 12/ Rôzne

- Poslanci OZ pogratalovali poslancovi Púčkovi k jeho 40. narodeninám.
- Poslanec Jaško sa informoval u starostu ohľadom uzáver počas asfaltovania cesty III. triedy. Starosta obce odpovedal, že to závisí od šírky cesty. To znamená či sa bude dať viesť premávka v jednom jazdnom pruhu alebo nie, takže je možné že v niektorých častiach bude celková uzávera cesty.
- Niektorí poslanci poukázali na to, že kontajnery na separovaný zber nejaký občania plnia iným odpadom a to konkrétne sutinou. Bolo by potrebné upozorniť na to občanov, aby takto nezhodnotovali separovanie odpadu.
- Kontrolórka obce oboznámila poslancov, že v roku 2023 jej končí funkčné obdobie a bude potrebné vypísať výberové konanie na kontrolóra obce.

Ad/ 13 Záver

Nakoľko bol program 28. zasadnutia OZ vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie zasadnutia OZ ukončil.

d. a. h.

Ing. Gabriela Bollová
zapisovateľka

MVDr. Milan Hlavatý
starosta obce

I. overovateľ
Miroslav Ševčík

II. overovateľ
Magdaléna Javoríková