

OBEC SNEŽNICA

č. s. : OcÚ 558/2022-02

Dňa 20.06.2023

ROZHODNUTIE

Obec Snežnica, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 29 ods. 1 v spojení s § 40 ods. 1 zákona SNR č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

prerušuje

stavebné konanie pre stavbu :“ Novostavba rodinného domu, elektrická a vodovodná prípojka“ na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 844/4 a 844/5 v katastrálnom území Snežnica, stavebníkov : Marián Zazuľák bytom Západná 6, 010 04 Žilina a Mgr. Terézia Zazuľáková rod. Mestická bytom 023 32 Snežnica č. s. 278 do doby kým nebude právoplatne ukončené konanie vo veci podnetu na preskúmanie zákonnosti územného rozhodnutia o umiestnení stavby zo dňa 29.07.2022 pod č.j. OcÚ 290/2022-02 vedeného Okresnou prokuratúrou Žilina pod sp. zn. : Pd-133/23/5511-1.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 14.10.2022 podal stavebník : Marián Zazuľák bytom Západná 6, 010 04 Žilina a Mgr. Terézia Zazuľáková rod. Mestická bytom 023 32 Snežnica č. s. 278 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu: „Novostavba rodinného domu, elektrická a vodovodná prípojka“ na pozemkoch register „C“ parc. č. 844/4 a 844/5 v katastrálnom území obce Snežnica, okres Kysucké Nové Mesto“

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Na predmetnú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 29.07.2022 pod č. j. OcÚ 290/2022-02. Územné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňom 03.09.2022.

Stavebný úrad oznámil listom zo dňa 17.10.2022 pod č. j. OcÚ 558/2022-01 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona . neznámym vlastníkom pozemkov KN C 844/1, 843, 842 bolo oznámenie doručované verejnou vyhláškou.Vzhlľadom k tomu, že pomery staveniska sú dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upustil v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a zároveň v súlade s ust. § 61 ods. 3 stavebného zákona určil účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok. Účastníci konania boli upozornení, že na neskoršie vznesené námietky sa neprihliadne. V stanovenej lehote neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

Listom pod č.j. Pd-133/23/5511-1 zo dňa 13.06.2023 ste na základe podnetu Jozefa Koleníka požiadal prokurátor Okresnej prokuratúry Žilina v súlade s § 37 ods.1 zák. č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov o predloženie príslušného administratívneho spisu súvisiaceho s rozhodnutím sp. zn. OcÚ 394/2021, z dôvodu preskúmania postupu a rozhodnutia stavebného úradu v konaní o umiestnení stavby.

Právoplatné rozhodnutie v konaní vedenom Okresnou prokuratúrou Žilina môže mať vplyv na ďalšie konanie stavebného úradu vedeného pod sp. zn. OcÚ 558/2022 -02 vo veci žiadosti o vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu, teda je daný predpoklad, že konanie má charakter predbežnej otázky.

Podľa ust. § 29 ods. 1 správneho poriadku, *správny orgán konanie preruší, ak sa začalo konanie o predbežnej otázke alebo ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania, alebo ak účastník konania nemá zákonného zástupcu alebo ustanoveného opatrovníka, hoci ho má mať, alebo ak tak ustanovuje osobitný zákon.*

Podľa us. § 40 ods. 1 správneho poriadku, *ak sa v konaní vyskytne otázka, o ktorej už právoplatne rozhodol príslušný orgán, je správny orgán takým rozhodnutím viazaný; inak si správny orgán môže o takejto otázke urobiť úsudok alebo dá príslušnému orgánu podnet na začatie konania.*

Predbežná (prejudiciálna) otázka je otázka, od ktorej posúdenia závisí rozhodnutie vo veci, ktorá je predmetom konania, a bez poznania „odpovede“ na túto otázku správny orgán nemôže vydať rozhodnutie v súlade so zásadou materiálnej (objektívnej) pravdy (§ 40 správneho poriadku).

Z uvedených dôvodov správny orgán rozhodol o prerušení konania do právoplatného ukončenia konania vo veci podnetu na preskúmanie zákonnosti územného rozhodnutia o umiestnení stavby zo dňa 29.07.2022 pod č.j. OcÚ 290/2022-02 vedeného Okresnou prokuratúrou Žilina pod sp. zn. : Pd-133/23/5511-1 .

Počas prerušenia konania lehoty podľa ust. § 29 ods. 5 správneho poriadku neplynú.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu nie je možné v súlade s ust. § 29 ods.3 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní / správny poriadok/ podať odvolanie. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.



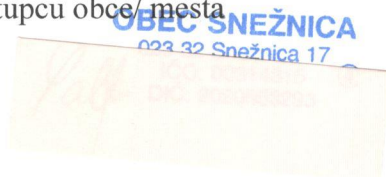
MVDr. Milan Hlavatý
starosta obce

Tento dokument sa doručuje neznámym účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle ustanovenia § 26 ods. 2 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu - obec Snežnica ako ja na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Potvrdenie o vyvesení a zvesení oznámenia:

Vyvesené dňa : 20.06.2023 Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávneného zástupcu obce/mesta
potvrdzujúci vyvesenie a zvesenie:



Rozhodnutie sa doručí:

1. Marián Zazuľák bytom Západná 6, 010 04 Žilina
2. Bc. Terézia Zazuľáková rod. Mesticá bytom 023 32 Snežnica č. s. 278
3. Lenka Mestická a Miroslav Mestický, 023 32 Snežnica č. s. 278
4. Neznámym vlastníkom pozemkov KN C 844/1, 843,842 – verejnou vyhláškou

Na vedomie:

5. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o ŽP, Litovelská 1218,024 01 Kysucké Nové Mesto
6. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33b , 010 08 Žilina
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, A. Hlinku č. 4, 022 01 Čadca
8. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
9. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
10. SPP-distribúcia, a. s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. Obec Snežnica, 023 32 Snežnica č. s. 17
12. spis