

Z á p i s n i c a
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Snežnici,
konaného dňa 31.05.2023 o 17:00 h.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Navrhovaný program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Zámer založenia s.r.o.
4. Sťažnosť pán Ing. Jakub Bača
5. Žiadosti od občanov
6. Rôzne.
7. Záver.

R O K O V A N I E

Ad 1/ Otvorenie

Piate zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 9 čím je OZ uznášania schopné.

Ad 2/ Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Overovatelia: Daniel Michel, Peter Kukučík
Zapisovateľka: Ing. Veronika Sabelová

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Zámer založenia s.r.o.
4. Sťažnosť pán Ing. Jakub Bača
5. Žiadosti od občanov
6. Rôzne
7. Záver

Ad 3/ Zámer založenia s.r.o.

Starosta obce oboznámil poslancov s možnosťou, že obec sa stane plátcom DPH, nakoľko hrozí, že obrat za 12 po sebe idúcich mesiacov prekročí 49 tis. Daná situácia vyvstáva v podnikateľskej činnosti vedenej v rámci obce, ktorá je spojená s vlastníctvom a prevádzkovaním vodovodu a kanalizácie. Starosta konzultoval danú situáciu s právnickou firmou, daňovými poradcami a taktiež s obcou Kysucký Lieskovec kde daná situácia nastala. Najväčší problém vidí starosta v účtovaní DPH občanom na faktúre za vodné a stočné. Starostovia z obcí kde majú vodovod a kanalizácie v osobnom vlastníctve chcú hromadne tlačiť na vyššie orgány, aby obce prevádzkovaním danej činnosti neboli považované za podnikateľské subjekty. Jedným z riešení by bolo vytvorenie s.r.o., kde by bola vedená iba jedna činnosť a to buď kanalizácia a ČOV alebo vodovod. Starosta vidí problém taktiež v nutnosti vybavenia nových povolení na prevádzkovanie vodovodu a kanalizácie, a to na novovzniknutý subjekt .

Poslanec Ľubomír Jaško súhlasí v danej veci so starostom a nevidí dôvod prečo by mala byť s.r.o. vytvorená. Nakoľko obec v budúcnosti chce riešiť ďalšie projekty spojené s rekonštrukciou ČOV alebo vodovodu a kanalizácie, vidí v založení samostatnej činnosti skôr problém.

Poslanci sa rozhodli, že vytváranie s.r.o. je bezpredmetné a o danom bode nebudú hlasovať.

Ad 4/ Sťažnosť pán Ing. Jakub Bača

Na obecný úrad bola doručená mailom a osobne sťažnosť Ing. Jakuba Baču so žiadosťou o jej prejednanie na obecnom zastupiteľstve. Opätovne bola taktiež doručená žiadosť o umiestnenie stĺpu elektrického vedenia a jej prerokovaní na obecnom zastupiteľstve. Slova sa ujal starosta obce, ktorý zhrnul vzniknutú situáciu od začiatku. Vysvetlil, že celý proces sa spomalil kvôli obmedzenej výmere pre výstavbu rodinného domu, ktorá je zakotvená v územnom pláne. Obec podniká všetky kroky, pre to, aby došlo k zníženiu minimálnej výmery pre výstavbu rodinného domu, a to zmenou Územného plánu obce Snežnica. Následne starosta udelil slovo pánovi Ing. Bačovi, ktorý objasnil svoju žiadosť a sťažnosť zo svojho pohľadu. V úvode spomenul, že v spojitosti so stĺpom sa na danom mieste stretla stavebná komisia, ktorá s jeho umiestnením nemala problém. Pán Bača sa cíti podmienkou v Územnom pláne poškodený, nakoľko situácia oddialila realizáciu stavby a všetko s tým spojené. Od obce očakával viac ústretových krokov. Následne bola vedená diskusia medzi zúčastnenými. Členovia stavebnej komisie potvrdili, že stále platí to na čom sa dohodli, ale požadujú vyjadrenie ostatných dotknutých subjektov ako je aj SPP. Poslanec Pavol Ševčík požiadal pán Baču, aby dal vypracovať projekt, ktorý predloží dotknutým subjektom. V prípade, že stanovisko SPP bude kladné, obec vydá kladné stanovisko na umiestnenie stĺpu pre vedenie EE pre zrealizovanie elektrickej prípojky pre budúcu novostavbu rodinného domu na parc. č. KN C 590, KNC 591, KN C 592/2 v k.ú. Snežnica. Starosta obce taktiež prisľúbil, že obec urobí všetko pre to aby zmena Územného plánu bola zrealizovaná čo najskôr. Následne starosta obce udelil slovo prítomnej pani Bačovej, ktorá taktiež vysvetlila celú situáciu zo svojho pohľadu. Požaduje len, aby jej synovi boli vytvorené rovnaké podmienky ako ostatným susedným stavbám pri ich výstavbe.

Ad 5/ Žiadosti od občanov

Na obecný úrad bola doručená žiadosť Márie Jaššovej o odkúpenie parcely č. KN E 3016 za účelom vybudovania prístupovej cesty k pozemkom č. KN C 127 a KN C 128, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľky. Zasadnutia sa zúčastnila aj žiadateľka, ktorej starosta udelil slovo, aby bližšie vysvetlila svoju žiadosť. Prístup k menovaným parcelám mala žiadateľka po súkromných pozemkoch, kde vlastníci nemali s tým problém. Nakoľko nechce obmedzovať ostatných vlastníkov okolitých pozemkov, chce vybudovať prístup k pozemkom z obecnej cesty smerujúcej na Hôrky cez parc. č. KN E 3016. Uvedená parc. č. KN E 3016 predstavuje prístup iba k pozemkom v jej osobnom vlastníctve a v prípade odkúpenia nemá záujem pozemok ohradiť, iba spevniť plochu a vytvoriť tak

prístupovú cestu. Poslanec Peter Kukučik požiadal starostu, aby preveril vlastníctvo parc. č. KN E 3016 na katastrálnom úrade, kde figuruje obec ako vlastník v podiele 1/1, nakoľko danú parcelu prekrýva parcela zapísaná v registri C, ale list vlastníctva nie je založený. Následne by bola žiadateľka informovaná, ako by mohla byť jej žiadosť vybavená.

Ad 6/ Rôzne

- Rozšírenie vodovodu a kanalizácie v časti Hrby – nová vetva. Starosta informoval poslancov OZ o výsledkoch verejného obstarávania daného projektu. Víťazom sa stala firma Combin Banská Štiavnica, ktorá predpokladá že by s prácami mohla začať až v budúcom roku. Nakoľko je súbežne riešená výzva na Rekonštrukciu poľných ciest, firma COMBIN BŠ uvažuje, že by prvotne realizovala výkopové práce smerom k rodinnému domu Mateja Holtána. Starosta následne informoval o vysúťaženej cene, ktorá je vo výške 1.796.787,59 € a výška poskytnutej dotácie je 1.510.000 €. Na uvedený rozdiel si bude musieť obec zobrať úver. V súčasnosti starosta obce preveruje informáciu o poskytnutí úveru z Enviroföndu, kde by boli priaznivejšie podmienky.
- Rekonštrukcia poľných ciest. Dňa 31.5. by malo dôjsť k vyhodnocovaniu projektov v danej výzve. Starosta bude informovať poslancov OZ o výsledku.
- Starosta obce informoval poslancov OZ o havarijnej situácii v Materskej škole, kde došlo k poruche na plynovom kotly. Obec zakúpila do Materskej školy 2 nové plynové kotle. S príchodom obedov zadarmo sa rieši taktiež nákup vybavenia do kuchyne Školskej jedálne, a to konkrétne kombinovaného sporáku na prípravu obedov.
- Poslanec Pavol Ševčík informoval poslancov o situácii v ZŠ s MŠ, kde sa uskutočnil zápis do ZŠ a MŠ. Do 1. ročníka ZŠ je prihlásených 20 žiakov a do MŠ sa prihlásilo 27 nových detí. Poslanec P. Ševčík naďalej komunikuje so spoločnosťou CNS, ktorá infromovala o výzvach:
 - ✓ zníženie energetickej náročnosti budovy telocvične,
 - ✓ rozšírenie kapacity ZŠ a ŠJ, kde by suma za projekt bola 10-12 tis.,
 - ✓ zníženie energetickej náročnosti ČOV
 - ✓ rozšírenie kapacity MŠ cez Plán obnovy, kde pri vytvorenie jednej triedy môže obec získať 340 tis. bez spoluúčasti
- Poslanec Dušan Ševčík otvoril diskusiu na prípravu budúceho VZN o poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad, kde obec chce zmeniť spôsob vývozu. Uvedená zmena by prišla v platnosť až od roku 2024. Bol by uskutočnený prieskum o počte nádob, ktoré by boli označené nálepkou. Poslanci OZ viedli diskusiu, kde sa zhodli, že na jednu smetnú nádobu bude pripadať 5 ľudí v domácnosti. Vo všetkých domácnostiach budú umiestnené, označené a odvezené iba nádoby 120L. Ak občan disponuje väčšou smetnou nádobou (240 L) má 2 možnosti, a to: buď mu obec uvedenú nádobu vymení za 120L alebo ak si väčšiu nádobu bude chcieť ponechať zakúpi si od obce nádobu 120L. V prípade, že bude počet ľudí v jednej domácnosti väčší a bude na domácnosť pripadať 2 popolnice, dostanú občania jednu 240 L. Obec daným krokom chce znížiť náklady na odvoz odpadu spoločnosťou T+T a.s..
- Poslanec Ľubomír Jaššo sa informoval na dotiahnutie optiky do obce. Starosta naďalej nemá nové informácie v danej veci. Skúsi však osloviť spoločnosť, či nebude pre nich zaujímavé umiestniť káble optiky do výkupu, ktorý bude realizovaný kvôli rozšíreniu vodovodu a kanalizácie.
- Poslanec Peter Kukučik upozornil na spadnuté káble nad vodnou zdržou na Vyšnom konci
- Poslanec Ľubomír Jaššo sa informoval o dostupnosti kompostierov na obci. V súčasnosti obec nemá na sklade nové kompostery ale objedná pár kusov.

Ad 7/ Záver

Nakoľko bol program ustanovujúceho zasadnutia OZ vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie zasadnutia OZ ukončil.

d. a. h.

podpísané

Ing. Veronika Sabelová
zapisovateľka

podpísané

Ing. Daniel Michel
I. overovateľ

podpísané

MVDr. Milan Hlavatý
starosta obce

podpísané

Peter Kukučík
II. overovateľ